



شهادة بيع مبدئي

Issue Date	17-09-2024	تاريخ الإصدار	17-09-2024
Mortgage Status:	Not mortgaged	حالة الرهن:	غير مرهونة
Property Type:	Land	نوع العقار:	ارض
Community:	Madinat Hind 4	المنطقة:	مدينة هند 4
Plot No:	12651	رقم الأرض:	
Municipality No:	914 - 3287	رقم البلدية:	
Area Sq Meter :	112.85	المساحة الكلية متر مربع :	
Area Sq Feet :	1,214.71	المساحة الكلية بالقدم المربع :	

Owners and their shares:	المساحة بالمتر المربع \ Area (Sq Meter)	أسماء الملاك وحصصهم:
(4928371) FRONT LINE INVESTMENT MANAGEMENT L.L.C	112.85	(4928371) شركة الخط الامامي لادارة الاستثمار ش.ذ.م.م
Buyers and their shares:	المساحة بالمتر المربع \ Area (Sq Meter)	أسماء المشترين وحصصهم:
(5721731) CONSTANTA GOT	56.43	(5721731) كونستانتا جوت
(5721730) CRISTINA GOT	56.42	(5721730) كريستينا جوت

Purchased from FRONT LINE INVESTMENT MANAGEMENT L.L.C for the amount 1831000 Dirham, One Million Eight Hundred Thirty One Thousand UAE Dirhams only.

ألت بالشراء من شركة الخط الامامي لادارة الاستثمار ش.ذ.م.م بمبلغ وقدره ١٨٣١٠٠٠ درهم، فقط مليون و ثمانمائة و واحد و ثلاثون ألف درهم إماراتي لا غير.

Approved Signature



توقيع معتمد

133175/2024

DUBAI LAND DEPARTMENT () دائرة الأراضي والأموال

- Digital data of this certificate is securely stored on blockchain
- Certificate is electronically issued and no signature or stamp is required
- Any changes in the certificate make it void
- It is prohibited to hold this certificate by any other party

2 / 1

- يتم تخزين بيانات الشهادة الرقمية على البلوكشين
- هذه الملكية صادرة الكترونياً ولا تحتاج إلى توقيع أو ختم
- في حال وجود أي تغيير في الملكية تعتبر لاغية
- يمنع الاحتفاظ بهذه الشهادة من قبل أي طرف آخر من غير المذكورين

ملكية هذا العقار مقيدة ومشروطة بالتزام المشتري بسداد الثمن للبائع خلال المدة المتفق عليها في اتفاقية البيع المقيدة بسنوات الدفع ، كما تخضع ملكية العقار لكافة شروط وأحكام الاتفاقية المشار لها

يخضع هذا العقار وملكيته لأحكام إعلان المجمع السكني للمنطقة المذكورة أعلاه.
وللقواعد والتعليمات المتعلقة بذلك والتي يتم إصدارها أو تعديلها من وقت لآخر

This property and its ownership is subject to the terms of
the jointly owned property declaration of the above
mentioned community and to the regulations issued in
accordance with it as may be amended from time to time

Approved Signature



توقيع معتمد

133175/2024

DUBAI LAND DEPARTMENT () دائرة الأراضي والأمولاك

- Digital data of this certificate is securely stored on blockchain
- Certificate is electronically issued and no signature or stamp is required
- Any changes in the certificate make it void
- It is prohibited to hold this certificate by any other party

2 / 2

- يتم تخزين بيانات الشهادة الرقمية على البلوكشين
- هذه الملكية صادرة إلكترونياً ولا تحتاج إلى توقيع أو ختم
- في حال وجود أى تغيير فى الملكية تعتبر لاغية
- يمنع الاحتفاظ بهذه الشهادة من قبل أى طرف آخر من غير المذكورين

ملكية هذا العقار مقيدة ومشروطة بالتزام المشتري بسداد الثمن للبائع خلال المدة المتفق عليها في اتفاقية البيع المقيدة بسنوات الدفع ، كما تخضع ملكية العقار لكافة شروط وأحكام الاتفاقية المشار لها